



# BÚSQUEDA LEGAL

Identificación y recuperación de activos judiciales · Nivel nacional

## Manual visual, paso a paso

Plugin de WordPress · Remates Ejecutivos Colombia

---

Este plugin identifica, a nivel nacional, procesos judiciales de tipo Ejecutivo con remate pendiente o listo para remate, cuya medida cautelar (embargo, secuestro u otra) lleva vigente 10 años y 8 meses o más. Cruza el listado oficial de Avisos de Remate y la Consulta de Procesos Nacional Unificada (CPNU) de forma automática, y permite además cargar a mano radicados encontrados en TYBA, Publicaciones Procesales, o en agregadores de remates por prensa/bancos. El resultado se puede usar desde el escritorio de WordPress o desde el Panel del equipo, una pantalla aparte pensada para el uso diario.

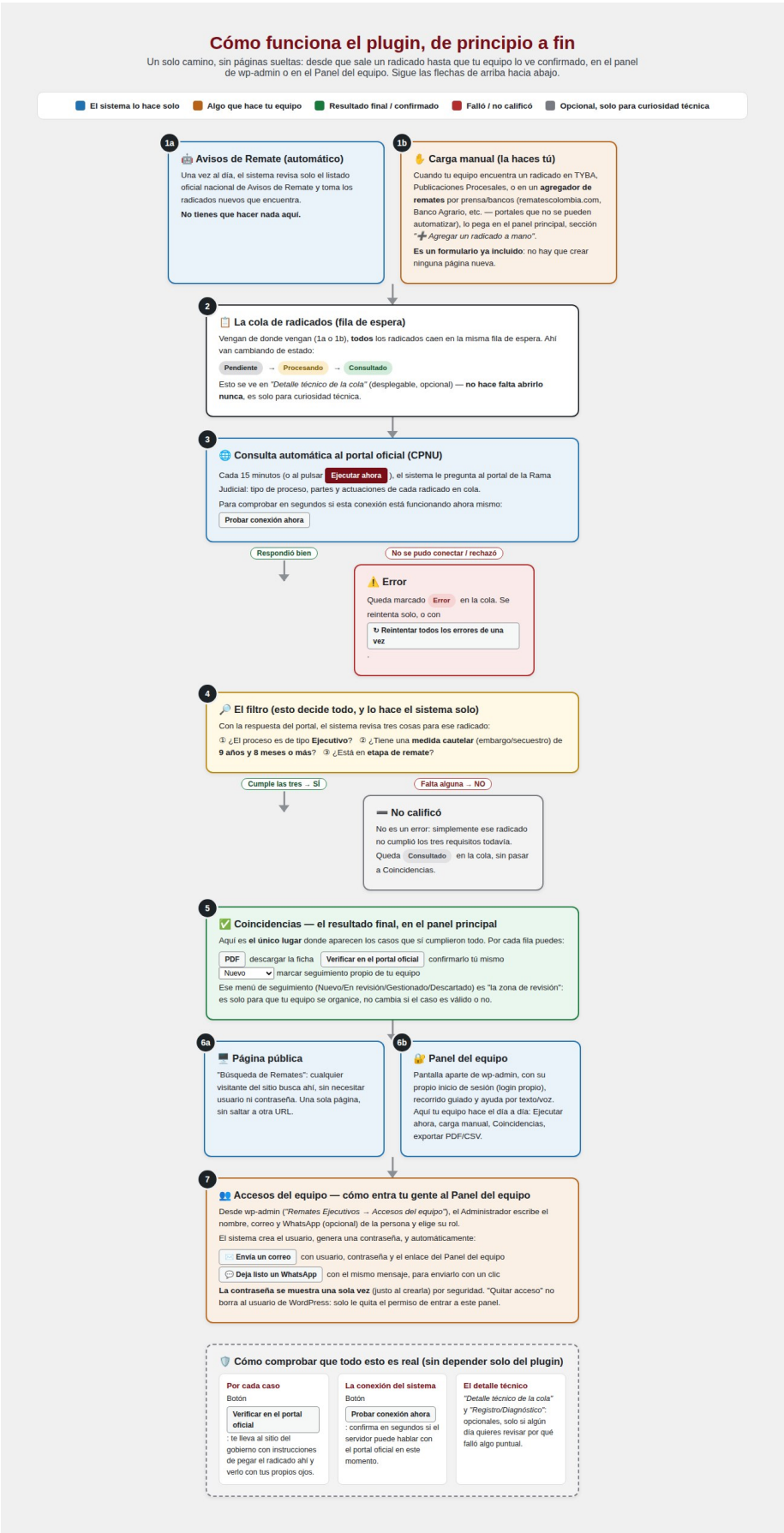
### Cómo usar este manual

Las páginas siguientes muestran, con capturas del panel (no solo texto), cada pieza del sistema y cómo se conecta con las demás: de dónde salen los radicados, dónde esperan, cómo se consultan automáticamente contra el portal oficial, dónde aparece el resultado final, y cómo comprobarlo tú mismo. Al final quedan dos secciones de referencia técnica por si algo falla.

MAPA GENERAL

Así se conecta todo, de un vistazo

Sigue las flechas de arriba hacia abajo: es el mismo camino que recorre cada radicado, sin importar de dónde haya salido, hasta convertirse (o no) en un resultado confirmado.



## PASO 1

### El panel principal (todo vive en un solo lugar)

Dentro de tu escritorio de WordPress, en el menú "Remates Ejecutivos", encuentras el resumen (cuántas coincidencias hay, cuántos radicados están pendientes por verificar, y cuándo corrió el sistema por última vez) y los botones de acción. No hay que ir a varias páginas distintas: todo lo demás que se explica en este manual está debajo de esta misma pantalla.



The screenshot shows the WordPress dashboard interface. At the top, the breadcrumb trail reads "Escritorio de WordPress — tusitio.com/wp-admin". On the left, a dark sidebar contains a menu with items: "Escritorio", "Entradas", "Remates Ejecutivos" (highlighted in blue), "Apariencia", "Plugins", "Usuarios", and "Ajustes". The main content area has a light gray background and is titled "Remates Ejecutivos" with a red square icon. Below the title, there are three white summary cards: the first shows "14" for "Coincidencias totales"; the second shows "37" for "Radicados pendientes por verificar" with a "Ver detalle" link; the third shows "Hoy, 8:15 a.m." for "Última ejecución". At the bottom of the main area, there is a button "Ejecutar ahora (rastrear avisos + procesar cola)" and three links: "Exportar a CSV/Excel", "Exportar informe completo (PDF)", and "Descargar manual de uso (PDF)".

## PASO 2

### De dónde salen los radicados (automático + manual)

La mayoría de radicados llegan solos, una vez al día, desde el listado oficial de Avisos de Remate. Cuando tu equipo encuentra en TYBA, en Publicaciones Procesales, o en un agregador de remates por prensa/bancos (portales que no se pueden automatizar) un radicado con auto de remate, lo agrega aquí mismo, en la sección desplegable "Agregar un radicado a mano": no es una página nueva que haya que crear, es este formulario ya incluido en el panel.

#### ▼ + Agregar un radicado a mano (clic aquí para abrir el formulario)

Se usa cuando alguien del equipo encuentra en TYBA o en Publicaciones Procesales (dos portales que este plugin no puede consultar automáticamente) un radicado con auto de remate: lo pegan en el cuadro de abajo y el sistema lo agrega a la cola para verificarlo contra el CPNU, igual que hace con los avisos oficiales.

#### Radicados (uno por línea, o separados por comas)

11001310300320180012300  
05001310300420190045600

Fuente

Después, pulsa "Ejecutar ahora" para procesarlos.

PASO 3

La cola de radicados (opcional, solo curiosidad técnica)

Vengan de donde vengan, todos los radicados esperan aquí su turno y van cambiando de estado (Pendiente, Procesando, Consultado, o Error si algo falló). No hace falta abrir nunca esta sección: el sistema la procesa solo, cada 15 minutos o con "Ejecutar ahora". Si hay radicados en "Error" o "Atascado", el botón "?" Reintentar todos los errores de una vez" los vuelve a intentar todos de un solo clic.

▼ Detalle técnico de la cola (37) — opcional, no hace falta revisarlo

No tienes que hacer nada aquí: esta tabla es solo para curiosidad técnica. El sistema procesa la cola solo.

Error: 3Procesando: 2Pendiente: 30Consultado: 2

Reintentar todos los errores de una vez

| Radicado                | Origen              | Estado    | Motivo / detalle                                                      | Acciones         |
|-------------------------|---------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------|------------------|
| 11001310300320180012300 | Aviso de Remate     | Error     | El portal de la Rama Judicial rechazó la solicitud (acceso denegado). | ReintentarQuitar |
| 05001310300420190045600 | Carga manual (TYBA) | Atascado  | Quedó "Procesando" hace más de 20 minutos. Usa "Reintentar".          | ReintentarQuitar |
| 08001310300120210078900 | Aviso de Remate     | Pendiente | —                                                                     |                  |

#### PASO 4

## Cómo comprobar la conexión con el portal oficial

Cuando varios radicados fallan por conexión o por "acceso denegado", el panel muestra un aviso con el botón "Probar conexión ahora": al pulsarlo, el propio servidor del sitio intenta conectarse en este momento al portal de la Rama Judicial y te dice en segundos si lo logró, sin tener que esperar a la próxima ejecución automática ni interpretar mensajes técnicos.

**El portal de la Rama Judicial está rechazando las solicitudes (acceso denegado)**

15 de 15 radicados en la cola fallaron con "acceso denegado" (HTTP 403).

Probar conexión ahora

✓ El servidor logró conectarse al portal de la Rama Judicial (respuesta HTTP 200 en 340 ms).

PASO 5

Coincidencias: el único lugar con el resultado final

Aquí aparece un radicado solo cuando ya cumplió las tres condiciones (proceso Ejecutivo, medida cautelar con la antigüedad configurada, y etapa de remate). Por cada fila puedes descargar su ficha en PDF, verificarlo tú mismo en el portal oficial con el botón correspondiente, y marcar su seguimiento (Nuevo / En revisión / Gestionado / Descartado): ese menú es "la zona de revisión", y es solo para que tu equipo se organice, no cambia si el caso es válido.

| Radicado                | Demandante                 | Demandado   | Antigüedad       | Estado                 | Ficha                                                                 |
|-------------------------|----------------------------|-------------|------------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 11001310300320180012300 | Banco Ejemplo S.A.         | Juan Pérez  | 10 años, 2 meses | <div>Nuevo</div>       | <a href="#">PDF</a><br><a href="#">Verificar en el portal oficial</a> |
| 05001310300420190045600 | Cooperativa Financiera XYZ | María Gómez | 9 años, 11 meses | <div>En revisión</div> | <a href="#">PDF</a><br><a href="#">Verificar en el portal oficial</a> |

PASO 6

# La página pública de búsqueda

Lo que está en "Coincidencias" es exactamente lo que puede buscar un visitante en la página pública del sitio: una sola página, sin saltar a otra URL (al hacer clic en un resultado, la ficha se abre ahí mismo). Cada ficha incluye instrucciones claras y el enlace directo para confirmar el radicado con tus propios ojos en el portal oficial de la Rama Judicial.

tusitio.com/busqueda-de-remates

## Búsqueda de Remates

Escribe un radicado, nombre o filtra por departamento.

Radicado, demandante o demandado...

Buscar

**Radicado 11001310300320180012300** — Banco Ejemplo S.A. vs. Juan Pérez

Antioquia · Medida cautelar hace 10 años, 2 meses

¿Quieres confirmarlo tú mismo en la fuente oficial?

1. Copia el radicado: 11001310300320180012300

2. Abre el portal oficial de Consulta de Procesos de la Rama Judicial

3. Pégalo ahí para ver la información directamente en la fuente

PASO 7

Ajustes: qué es automático y qué es manual

En "Ajustes" defines el umbral de antigüedad de la medida cautelar y cuántas solicitudes por minuto se le hacen al portal público (déjalo en un valor conservador). La tabla de fuentes de datos deja claro, de un vistazo, cuáles se consultan solas (CPNU, Avisos de Remate) y cuáles requieren que tu equipo las cargue a mano (TYBA, Publicaciones Procesales, agregadores de remates por prensa/bancos — con enlaces directos a cada uno).

Escritorio de WordPress — tusitio.com/wp-admin

Escritorio

Remates Ejecutivos

Ajustes

## Ajustes — Remates Ejecutivos

Umbral de antigüedad

9 años, 8 meses

Solicitudes por minuto

20

### Fuentes de datos

| Fuente                                         | ¿Automática?                                                   |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Consulta de Procesos Nacional Unificada (CPNU) | <input checked="" type="checkbox"/> Sí                         |
| Avisos de Remate                               | <input checked="" type="checkbox"/> Sí                         |
| TYBA                                           | <input checked="" type="checkbox"/> No — requiere carga manual |
| Publicaciones Procesales                       | <input checked="" type="checkbox"/> No — requiere carga manual |

## PASO 8

### El Panel del equipo: una pantalla aparte, para el uso diario

Además del escritorio de WordPress, existe una segunda forma de usar el plugin, pensada para el equipo del cliente final: un panel independiente, con su propia pantalla de acceso (no la de WordPress). Por dentro sigue siendo WordPress — valida el mismo usuario y contraseña — solo que con una pantalla propia, con la marca de Búsqueda Legal. El enlace es [tusitio.com/?rec\\_panel=login](https://tusitio.com/?rec_panel=login).



The image shows a login screen for the 'Búsqueda Legal' team panel. It features a dark red square logo at the top, followed by the text 'Búsqueda Legal' and 'Panel del equipo — Remates Ejecutivos'. Below this are two input fields: 'Usuario o correo' and 'Contraseña'. A dark red button labeled 'Ingresar' is positioned below the fields. At the bottom, there is a note: 'Usa el mismo usuario y contraseña de WordPress. Si no tienes uno, pídele a un administrador que te lo cree.'

## Dentro del Panel del equipo: todo en un solo lugar, con ayuda incluida.

Búsqueda Legal

Panel del equipo — Remates Ejecutivos

Ana Gómez

Cerrar sesión

**Ver cómo funciona todo (recorrido guiado, con voz)**  
 Un recorrido paso a paso, narrado en voz alta, por cada parte del sistema.

3

Coincidencias totales

3

Radicados pendientes por verificar

Nunca

Última ejecución

⚙️ Acciones

Ejecutar ahora

Probar conexión ahora

Exportar a CSV/Excel

Exportar informe completo (PDF)

Descargar manual de uso (PDF)

🔄 Reintentar todos los errores de una vez (3)

?

Ayuda

🔗

+ Agregar un radicado a mano

?

Ayuda

🔗

Radicados (uno por línea, o separados por comas)

11001310300320180012300

Fuente

TYBA (procesojudicial.ramajudicial.gov.co)

▼

Agregar a la cola

✓ Coincidencias — el resultado final

?

Ayuda

🔗

| RADICADO                | DEMANDANTE    | DEMANDADO  | ANTIGÜEDAD | ESTADO                        | FICHA                               |
|-------------------------|---------------|------------|------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| 11001310300320180012300 | Banco Ejemplo | Juan Perez | 10 años    | <div>Nuevo</div> <div>▼</div> | <div>PDF</div> <div>Verificar</div> |

🔧 Ajustes actuales

?

Ayuda

🔗

Umbral de antigüedad

9 años, 8 meses

Solicitudes por minuto

20

Pídele a un administrador que los cambie desde el escritorio de WordPress.

| RADICADO                | DEMANDANTE    | DEMANDADO  | ANTIGÜEDAD | ESTADO           | FICHA                               |
|-------------------------|---------------|------------|------------|------------------|-------------------------------------|
| 11001310300320180012300 | Banco Ejemplo | Juan Perez | 10 años    | <div>Nuevo</div> | <div>PDF</div> <div>Verificar</div> |

PASO 10

Accesos del equipo: cómo le entregas usuario y clave a tu gente

En el escritorio de WordPress, en "Remates Ejecutivos -> Accesos del equipo", el Administrador escribe el nombre, correo y WhatsApp (opcional) de la persona: el sistema crea el usuario, genera una contraseña, envía un correo automático con esos datos y el enlace del Panel del equipo, y deja listo un mensaje de WhatsApp con lo mismo para enviarlo con un clic. La contraseña se muestra una sola vez, justo al crearla, por seguridad.



Búsqueda Legal

## Accesos del equipo

IDENTIFICACIÓN Y RECUPERACIÓN DE ACTIVOS JUDICIALES · NIVEL NACIONAL

Crea aquí el usuario y contraseña de cada persona de tu equipo que va a usar el panel del cliente final. Se le avisa automáticamente por correo, y si agregas su WhatsApp, queda listo un mensaje para enviárselo también por ahí.

¡Acceso creado! Guarda esta contraseña ahora — no se volverá a mostrar.

Nombre

Ana Gómez

Usuario

ana

Contraseña

tE6VxrsWL9Ucga

Correo

ana@example.com

Ya se le envió un correo automático con estos datos y el enlace del panel.

 [Abrir WhatsApp con el mensaje listo](#)

### Crear un acceso nuevo

Nombre

Correo electrónico

WhatsApp (opcional)

573001234567

Código de país + número, solo dígitos (ej: 57 para Colombia). Si lo dejas vacío, igual queda el mensaje listo para pegarlo tú mismo.

Rol de WordPress

Suscriptor — recomendado, solo puede usar el panel

Sin importar el rol, esta persona podrá entrar al panel del equipo.

Crear acceso y avisar

### Quién tiene acceso hoy

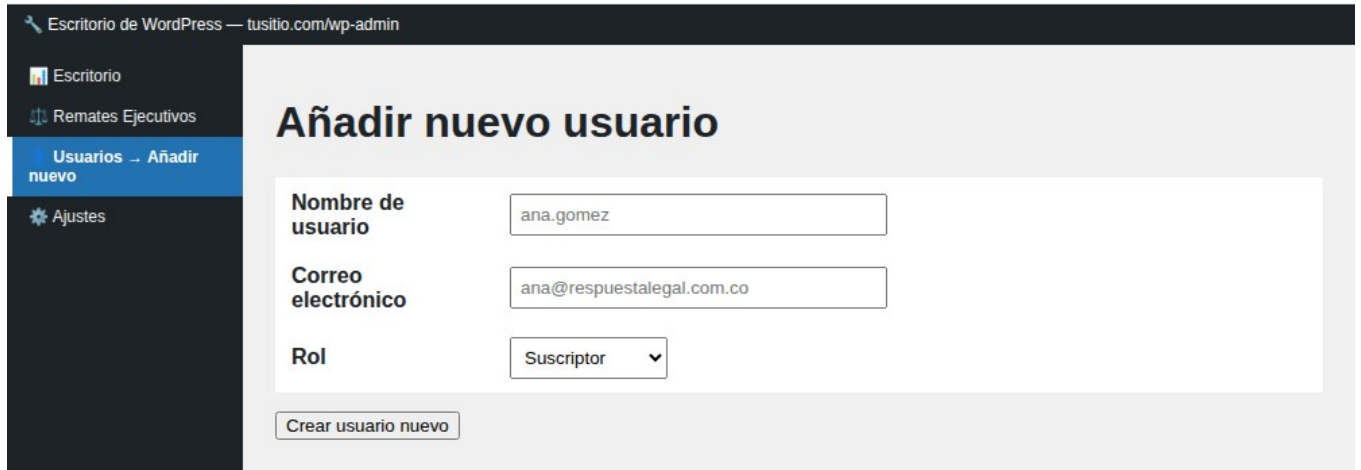
| Nombre    | Usuario | Correo          | Rol        | Acciones                               |
|-----------|---------|-----------------|------------|----------------------------------------|
| Ana Gómez | ana     | ana@example.com | subscriber | <a href="#">Quitar acceso al panel</a> |

"Quitar acceso al panel" no borra el usuario de WordPress ni sus datos: solo le quita el permiso de entrar al panel del equipo.

## PASO 11

### Alternativa: crear usuarios directamente desde WordPress

"Accesos del equipo" (Paso 10) es la forma recomendada, porque además avisa por correo y WhatsApp. Pero si alguna vez prefieres crear el usuario directamente desde WordPress (sin ese aviso automático), lo haces en el menú "Usuarios" (justo debajo de "Remates Ejecutivos"): entra a "Usuarios -> Añadir nuevo", escribe el nombre de usuario y correo, y elige el rol "Suscriptor" si solo necesita usar el Panel del equipo o el buscador del sitio.



Esitorio de WordPress — tusitio.com/wp-admin

Esitorio

Remates Ejecutivos

Usuarios → Añadir nuevo

Ajustes

## Añadir nuevo usuario

|                    |                                                        |
|--------------------|--------------------------------------------------------|
| Nombre de usuario  | <input type="text" value="ana.gomez"/>                 |
| Correo electrónico | <input type="text" value="ana@respuestalegal.com.co"/> |
| Rol                | <input type="text" value="Suscriptor"/>                |

## Referencia técnica — Limitaciones importantes

- La Rama Judicial no ofrece una API pública oficial de búsqueda masiva por estos criterios; el plugin construye esa capacidad cruzando fuentes públicas existentes.
- Solo se revisan los radicados que aparecen en el listado oficial de Avisos de Remate (nacional, pero limitado a lo que ese listado publica), más los que tu equipo cargue a mano.
- Las rutas internas del CPNU y la estructura HTML de Avisos de Remate pueden cambiar sin aviso; si eso ocurre, el Registro/Diagnóstico mostrará errores.
- La detección de la medida cautelar es heurística (por palabras clave); ajústalas en Ajustes si notas falsos positivos o negativos.
- Se limita la velocidad de solicitudes al portal público para no sobrecargarlo ni arriesgar el bloqueo de la IP del sitio.

## Referencia técnica — Solución de problemas

- Si no aparecen coincidencias: usa "Probar conexión ahora" (Paso 4) para confirmar que el servidor puede hablar con el portal oficial, y revisa Registro/Diagnóstico por errores.
- Si ves muchos radicados en "Error" con "acceso denegado" (HTTP 403): es el portal rechazando la solicitud por protección contra tráfico automatizado, no un problema de red; usa "? Reintentar todos los errores de una vez" después de cualquier ajuste, y si sigue igual puede ser un bloqueo específico a la IP del servidor.
- Si el cron no corre solo: configura un cron real del hosting apuntando a wp-cron.php (ver LEEME.md incluido con el plugin).